

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Финансгруп»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
164500, Архангельская область,
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, д. 62, пом. 4-Н
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.07.2018

№ 29-1032901000703-427-2018

I. Администрация муниципального образования «Северодвинск»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«5-ти, 7-ми, 9-ти этажный жилой дом» Третий этап строительства – секция № 3»
(наименование объекта (этапа) капитального строительства,

в соответствии с проектной документацией (шифр: 058.06), разработанной обществом с ограниченной ответственностью «Диатехпроект»
(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, дом 62,
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
(распоряжение Администрации Северодвинска № 85-рг от 29.12.2015)
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:28:103075:58.

строительный адрес: Архангельская область, г. Северодвинск, в районе ул. Карла Маркса, д. 59

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 29:28-95, дата выдачи 22.10.2007, орган, выдавший разрешение
на строительство: Администрация муниципального образования «Северодвинск».

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	20701,15	20692,3
в том числе подземной части	куб. м	1760,00	1755,5
Общая площадь	кв. м	5947,16	5500,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	550,30	530,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	528,59	549,1
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-----	-----	-----
Количество помещений	-----	-----	-----
Вместимость	-----	-----	-----
Количество этажей	-----	-----	-----
в том числе подземных	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых	кв. м	3637,25	3623,5

помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	1877,4
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	64/3637,25	64/3623,5
в том числе:			
квартиры-студии	шт./кв. м	-----	-----
1-комнатные	шт./кв. м	16/-	16/652,4
2-комнатные	шт./кв. м	32/-	32/1729,2
3-комнатные		16/-	16/1241,9
4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-----	3663,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	каменные и бетонные
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-----	-----	-----
Мощность	-----	-----	-----

Производительность	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-----	-----	-----
Протяженность	-----	-----	-----
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-----	-----	-----
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-----	-----	-----
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	-----	-----
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-----	-----	С
Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	кВт·ч/(м³ год)	-----	-----
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-----	-----	-----
Заполнение световых проемов	м²·С/Вт	-----	-----

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 26.04.2018, подготовленного кадастровым инженером Петровым Андреем Александровичем (номер квалификационного аттестата: 29-12-104, дата выдачи: 02.03.2012,

выдан А СРО «Профессиональный Центр Кадастровых инженеров», дата внесения сведений в
государственный реестр кадастровых инженеров: 30.12.2015).

Глава Северодвинска
(должность уполномоченного
сотрудника органа
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

И.В. Скубенко
(расшифровка подписи)

« 30 » июля 20 18.

М.П.