

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Промтрейд»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
164520, Архангельская обл., г. Северодвинск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Индустриальная, д. 18
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.04.2019

№ 29-1032901000703-465-2019

I. Администрация муниципального образования «Северодвинск»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод
в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~
~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~
«Многоквартирный жилой дом по адресу Архангельская обл., г. Северодвинск в районе пр. Труда,
д. 62. 12-ти этажная секция (2 этап)»
(наименование объекта (этапа) капитального строительства,

в соответствии с проектной документацией (шифр: 12.15), разработана обществом с ограниченной
ответственностью «КБ РЭДЛАЙН»
(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, проспект Труда,
дом 62А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(распоряжение Администрации Северодвинска от 18.05.2018 № 114-рг)
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:28:104154:2618.

строительный адрес: Архангельская обл., г. Северодвинск в районе пр. Труда, д. 62

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 29-1032901000703-718-2017 , дата выдачи 30.03.2017 , орган, выдавший разрешение
на строительство: Администрация муниципального образования «Северодвинск»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	33169,07	34672,00
в том числе подземной части	куб. м	1739,62	2173,00
Общая площадь	кв. м	10888,88	8744,60
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-----	-----
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-----	-----	-----
Количество помещений	-----	-----	-----
Вместимость	-----	-----	-----
Количество этажей	-----	-----	-----
в том числе подземных	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых	кв. м	-----	7347,3

помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	КВ. М	-----	-----
Количество этажей	шт.	13	13
в том числе подземных		-----	-----
Количество секций	секций	-----	-----
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./КВ. М	132	132
квартиры-студии	шт./КВ. М	-----	-----
1-комнатные	шт./КВ. М	49	49
2-комнатные	шт./КВ. М	41	41
3-комнатные	шт./КВ. М	42	42
4-комнатные	шт./КВ. М	-----	-----
более чем 4-комнатные	шт./КВ. М	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	КВ. М	-----	7799,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	железобетон	железобетон
Материалы стен	-----	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	-----	железобетон	железобетон
Материалы кровли	-----	кровельный ковер Технониколь	кровельный ковер Технониколь
Иные показатели	-----	-----	-----
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-----	-----	-----

Мощность	-----	-----	-----
Производительность	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-----	-----	-----
Протяженность	-----	-----	-----
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-----	-----	-----
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-----	-----	-----
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	-----	-----
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-----	-----	В
Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	кВт•ч/(м ³ год)	-----	109,41
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-----	-----	-----
Заполнение световых проемов	м ² •С/Вт	-----	-----

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 29.12.2018, подготовленного кадастровым инженером Стебеньковой Мариной Васильевной (номер квалификационного аттестата: 29-14-220, дата выдачи: 24.10.2014, выдан Ассоциацией «Союз кадастровых инженеров», дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 28.06.2016).

Глава Северодвинска
(должность, уполномоченного
сотрудника органа
осуществляющего выдачу
разрешений на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

И.В. Скубенко
(расшифровка подписи)

« 30 » апреля 2019 г.

М.П.